

みなさまによりお使いいただきやすいサイトを目指して、2022年3月23日（水）にサイトの改修を行います。改修内容につきましては、以下をご確認くださいませようお願い致します。

【概要】

1. 希望条件に駅を設定できるようになります
2. オファー物件を駅で絞り込みできるようになります
3. 物件情報に「引渡条件」の項目が新設されます

1. 希望条件に駅を設定できるようになります

希望条件のエリア設定は、これまで地域（都道府県・市区町村）単位のみでしたが、駅単位での条件設定が可能になります！

駅単位で物件のご条件がある方は、ぜひご活用ください。

※ 駅の登録は必須ではありませんので、既存の希望条件もそのままお使いいただけます。駅を設定せず、これまで通り地域単位で希望条件を新規登録することも可能です。

<注意事項>

- ① 駅を希望条件に設定する場合、物件情報とのマッチングは「〇〇線〇駅」で行われます。複数路線が乗り入れている駅を設定する場合には、ご希望の駅で利用可能な路線をすべて登録いただくことを推奨しております。
例) 新宿駅
「JR山手線 新宿駅」「小田急線 新宿駅」など 別の駅としてマッチング
- ② 沿線から駅名を検索して希望条件登録する場合、1度に選択できる駅名は1つの都道府県の駅のみです。複数の都道府県にまたがる場合は、再度都道府県の選択をお願い致します。
例) JR中央・総武線全てを選択したい場合
 - ① 都道府県の選択で「東京都」を選択
 - ② 駅選択でJR中央・総武線を選択
 - ③ 都道府県の選択で「千葉県」を選択
 - ④ ②同様JR中央・総武線を選択

<希望条件での駅設定方法：新規作成の場合>

- ① 希望条件の新規作成画面を開く
<https://member.infonista.jp/needs/create>
- ② 2ページ目「2. 希望エリアの選択」にて「駅から選択」を選ぶ
※ その後はページの案内に沿ってお進みください

2. 希望エリアの選択

希望エリアの選択方法を決めてください **必須**

地域から選択 駅から選択

駅からの徒歩時間を決めてください **駅から選択を選ぶ**

駅徒歩を指定する 特にこだわりなし

徒歩 分以内

※徒歩分数は選んだ駅すべてに適用されます。

駅の検索方法を決めてください **必須**

駅名から検索する 沿線から検索する

<希望条件での駅設定方法：既存条件を編集する場合>

- ① 希望条件一覧より、編集したい希望条件を開く
<https://member.infonista.jp/needs/list>
- ② 「希望エリア」欄右下「変更する」ボタンをクリック
- ③ 「希望エリアの選択方法を決めてください」にて「駅から選択」を選択する
- ④ 画面に沿って登録を進め、「保存」ボタンをクリック

2. オファー物件を駅で絞り込みできるようになります

貴社に届いたオファー物件一覧の中から、物件を駅で絞り込むことができるようになります。
確認したい物件をピンポイントで探し出せるようになりますので、ぜひご活用ください。

<絞込方法>

- ① ログイン後、「オファー物件」タブを開く
- ② 検索バー右側の「+ 詳細検索」をクリック

オファー物件一覧

MY PAGE > オファー物件一覧

検索 回答受付終了日前のオファー物件のみ表示 未回答のみ表示 希望条件の担当者が自分のみ表示 **詳細検索 +**

ここをクリック

- ③ 「駅」項目に希望の駅名を入力し、「検索」をクリック

オファー物件一覧

MY PAGE > オファー物件一覧

検索 回答受付終了日前のオファー物件のみ表示 未回答のみ表示 希望条件の担当者が自分のみ表示 詳細検索 -

回答状況 未回答 検討可 検討不可 その他

オファー受取日 yyyy/mm/dd ~ yyyy/mm/dd 回答受付終了日 2022/01/28 ~ yyyy/mm/dd

物件名 物件名を入力してください 取引対象 土地・建物両方 建物のみ 土地のみ

物件屋号 屋号を選択してください

物件都道府県 都道府県を選択してください

希望駅 **駅名を入力してください**

建物面積 数値を入力してください ~ 数値を入力してください 敷地面積 数値を入力してください ~ 数値を入力してください

建物タイプ ビルイン フリースタANDING SC(箱型) SC(パワーセンター型)

対象屋号 屋号を選択してください 担当者 **検索ボタンを押す**

検索 クリア

駅名を入力する

検索ボタンを押す

3. 物件情報に「引渡条件」の項目が新設されます

オファー物件の情報として、「引渡条件」が追加になりました。

「居抜き」「スケルトン」「不明」のいずれかが表示されますので、物件をご検討の際にはぜひ参考になさってください。

引渡条件

居抜き